ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5351	โฉนด	5417	45422	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	400.00	84,400.00												84,400	84,400	50	0	0.01
5352	โฉนด	5418	45423	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	400.00	80,800.00												80,800	80,800	50	0	0.01
5353	โฉนด	5419	45424	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	300.00	72,300.00												72,300	72,300	50	0	0.01
5354	โฉนด	5420	45425	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	150.00	27,300.00												27,300	27,300	50	0	0.01
5355	โฉนด	5421	45426	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	150.00	20,400.00												20,400	20,400	50	0	0.01
5356	โฉนด	5422	45427	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	81	181.00	400.00	72,400.00												72,400	72,400	50	0	0.01
						0	0	0	0.00	400.00	0.00	1											0	0	0	0	0
						0	0	0	0.00	400.00	0.00												0	0	0	0	0
5357	โฉนด	5423	45428	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	400.00	72,000.00												72,000	72,000	50	0	0.01
5358	โฉนด	5424	45429	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	400.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
5359	โฉนด	5434	45440	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	46	1,746.00	175.00	305,550.00												305,550	305,550	50	0	0.01
5360	โฉนด	5436	45466	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	150.00	13,650.00												13,650	13,650	50	0	0.01
5361	โฉนด	5428	45682	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5362	โฉนด	5437	45693	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	84	1,184.00	150.00	177,600.00												177,600	177,600	50	0	0.01
5363	โฉนด	5438	45696	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	150.00	72,750.00												72,750	72,750	50	0	0.01
5364	โฉนด	5439	45703	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	400.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
5365	โฉนด	5440	45704	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	400.00	36,800.00												36,800	36,800	50	0	0.01
5366	โฉนด	5413	45705	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	23	23.00	400.00	9,200.00												9,200	9,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	362,160	362,160	50	0	0.02
5367	โฉนด	5427	45708	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	357,660	357,660	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	96	196.00	150.00	29,400.00												29,400	29,400	50	0	0.01
5368	โฉนด	5441	45715	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	99	1,199.00	150.00	179,850.00												179,850	179,850	50	0	0.01
5369	โฉนด	5429	45736	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	76	576.00	275.00	158,400.00												158,400	158,400	50	0	0.01
5370	โฉนด	5445	45885	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	3,250.00	78,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	11	83,520	612,480	690,480	690,480	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	3,250.00	117,000.00	1	ร้านจำหน่ายของฝาก	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	8,300.00	1,195,200.00	11	143,424	1,051,776	1,168,776	1,168,776	0	1,168,776	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	3,250.00	97,500.00												97,500	97,500	50	0	0.01
5371	โฉนด	5442	45886	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	40.5	40.50	850.00	34,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,250.00	1,174,500.00	11	140,940	1,033,560	1,067,985	1,067,985	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	36	36.00	850.00	30,600.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	2,700.00	388,800.00	11	46,656	342,144	372,744	372,744	0	372,744	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	2.5	302.50	850.00	257,125.00												257,125	257,125	50	0	0.01
5372	โฉนด	5443	45887	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	52.5	152.50	850.00	129,625.00												129,625	129,625	50	0	0.01
5373	โฉนด	5444	45888	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	66	166.00	850.00	141,100.00												141,100	141,100	50	0	0.01
5374	โฉนด	5450	45915	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	400.00	14,400.00												14,400	14,400	50	0	0.01
5375	โฉนด	5477	45923	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	44	644.00	150.00	96,600.00												96,600	96,600	50	0	0.01
5376	โฉนด	5478	45924	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	58	658.00	150.00	98,700.00												98,700	98,700	50	0	0.01
5377	โฉนด	5479	45925	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	67	667.00	150.00	100,050.00												100,050	100,050	50	0	0.01
5378	โฉนด	5480	45926	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	68	668.00	150.00	100,200.00												100,200	100,200	50	0	0.01
5379	โฉนด	5481	45927	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	69	669.00	150.00	100,350.00												100,350	100,350	50	0	0.01
5380	โฉนด	5482	45928	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	55	655.00	150.00	98,250.00												98,250	98,250	50	0	0.01
5381	โฉนด	5435	45931	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	125.00	11,250.00												11,250	11,250	50	0	0.01
5382	โฉนด	5446	45934	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	58	958.00	200.00	191,600.00												191,600	191,600	50	0	0.01
5383	โฉนด	5447	45935	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	33.8	33.80	850.00	28,730.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	21	313,200	665,550	694,280	694,280	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	1	30.2	130.20	850.00	110,670.00												110,670	110,670	50	0	0.01
5384	โฉนด	5483	46001	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	150.00	21,600.00												21,600	21,600	50	0	0.01
5385	โฉนด	5451	46017	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	400.00	24,000.00												24,000	24,000	50	0	0.01
5386	โฉนด	5452	46018	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	400.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01
5387	โฉนด	5474	46022	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	300.00	519,000.00												519,000	519,000	50	0	0.01
5388	โฉนด	5448	46027	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	77	977.00	150.00	146,550.00												146,550	146,550	50	0	0.01
5389	โฉนด	5449	46028	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	43	1,943.00	125.00	242,875.00												242,875	242,875	50	0	0.01
5390	โฉนด	5500	46046	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01
5391	โฉนด	5484	46062	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	150.00	37,500.00												37,500	37,500	50	0	0.01
5392	โฉนด	5485	46063	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	48	148.00	150.00	22,200.00												22,200	22,200	50	0	0.01
5393	โฉนด	5490	46137	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	45	1,545.00	150.00	231,750.00												231,750	231,750	50	0	0.01
5394	โฉนด	5491	46138	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	45	1,545.00	150.00	231,750.00												231,750	231,750	50	0	0.01
5395	โฉนด	5492	46139	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	150.00	145,500.00												145,500	145,500	50	0	0.01
5396	โฉนด	5493	46140	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	49	649.00	150.00	97,350.00												97,350	97,350	50	0	0.01
5397	โฉนด	5494	46141	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	1,000.00	122,000.00												122,000	122,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5398	โฉนด	5495	46142	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	32	932.00	1,000.00	932,000.00												932,000	932,000	50	0	0.01
5399	โฉนด	5496	46143	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	2,000.00	312,000.00												312,000	312,000	50	0	0.01
5400	โฉนด	5430	46163	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,645	273,645	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	25.5	325.50	550.00	179,025.00												179,025	179,025	50	0	0.01